

JENS ARENTOFT EJENDOMSADMINISTRATION

TELEFON 35 36 36 10 - ROLIGHEDSVEJ 22 - 1958 FREDERIKSBERG C

KONTORTID: HVERDAGE 10.00-12.00 OG 12.30-15.00 - mail@e22.dk

www.ejendomsadministration.nu - www.andelsbolig-debat.dk

Medlem af EjendomDanmark - ansvars- og kautionsforsikret

BUDGET 2020 A/B Carla **FOR PERIODEN 1/1-31/12 2020**

27.5.2020

Budget	2020	2019	Regnskab
Ejendomsskat	99.515	99.515	99.515
Renovation	67.937	59.852	59.852
Vand og kloak	65.000	65.000	61.192
Elektricitet	25.000	25.000	26.354
Gas vaskekld.	5.000	5.000	3.945
Forsikring	23.282	23.014	23.014
Abonnementer (ABF)	6.000	6.200	5.684
Renholdelse og vicevært	87.000	86.000	88.260
Rengøringsmaterialer	1.000	1.000	77
Gårdlaug	30.000	29.000	29.358
Varmeregnskab	15.600	15.300	15.229
Varme fælles kld.	10.000	10.000	7.271
Administration	63.450	63.450	63.450
Revision	14.500	18.000	14.000
Gebyrer, kontorhold og porto mv.	8.000	5.000	6.153
Tlf. og mødegodtgørelse bestyrelsen	3.000	3.000	3.000
Generalforsamling & møder	15.000	15.000	20.318
Valuarvurdering	19.000	15.000	22.500
Rente og bidrag	135.000	175.000	150.767
Afdrag	270.000	270.000	269.436
Andre honorarer	-	-	7.578
Faste udgifter i alt	963.284	989.331	976.953
Underskud			102.345
Løbende vedligeholdelse og overskud	548.272	515.529	433.078
Planlagt vedligeholdelse	-	-	-
Hensættelse fremtidig vedligeholdelse	-	-	-
Udgifter i alt	1.511.556	1.504.860	1.512.376

Indtægter	2020	2019	Regnskab
Boligafgift	1.422.148	1.422.148	1.422.148
Erhvervsleje	60.408	53.712	52.904
Vaskepenge	15.000	15.000	10.838
Ventelistegebyrer	12.000	12.000	21.600
Arbejdsweekend	2.000	2.000	1.500
Øvrige indtægter	-	-	3.386
Indtægter i alt	1.511.556	1.504.860	1.512.376

Prisen på vand er kr. 38,46 pr. kbm. i 2020.