

**Referat af ekstraordinær generalforsamling i A/B Carla, Prinsesse Charlottes Gade 31-35
afholdt mandag den 6/5 2013 kl.19.30 i Prinsesse Charlottes Gade 31, kld.**

Følgende lejligheder var repræsenteret: 9, 13, 15, 18, 23, 26, 27, 28, 29 og 30.

Ad. 1. Valg af dirigent og referent.

Christian Rothe blev valgt til dirigent og referent.

Christian Rothe konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og beslutningsdygtig.

Ad. 2.1 Forslag om nyt § 3 stk. 2 i foreningens vedtægter.

Forslaget blev fremlagt.

”Som andelshaver kan endvidere med bestyrelsens godkendelse optages en person eller en juridisk person, som har købt andelen på tvangsauktion som ufyldstgjort pantkøber. Denne andelshaver skal betale boligafgift og andre beløb, der opkræves af foreningen, frem til det tidspunkt, hvor andelen er videresolgt. Denne andelshaver kan ikke fremleje boligen/erhvervsandelen, har hverken stemmeret eller mulighed for at stille forslag på andelsboligforeningens generalforsamling, og skal inden 6 måneder fra auktionsdagen sælge andelen til en person, som opfylder kravene i § 3 stk. 1. Såfremt andelen ikke er solgt inden 6 måneder fra auktionsdagen, overtager andelsboligforeningen salget, og bestemmer, hvem der skal overtage andel og bolig og de vilkår, overtagelsen skal ske på, hvorefter afregning finder sted som anført i § 15.”

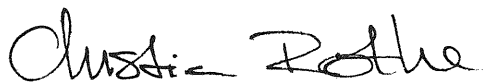
Forslaget var også fremlagt på foreningens ordinære generalforsamling, hvor det blev vedtaget, dog ikke endeligt, da der ikke var 2/3 repræsenteret.

Forslaget blev vedtaget med 10 stemmer for og 0 imod.

Ad. 3. eventuelt.

Der var intet til eventuelt.

Herefter hævdede dirigenten generalforsamlingen og takkede for god ro og orden.



Christian Rothe
Dirigent og referent